

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОСТЕРЕВО

Петушинского района

от **01.10.2018**

г. Костерево

№ **375**

Об изложении приложения к постановлению главы города Костерево Петушинского района Владимирской области от 12.10.2015 №356 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования город Костерево на 2016-2020 годы» в новой редакции

Руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Губернатора Владимирской области от 19.04.2011 № 330 «О мерах по реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области», Уставом муниципального образования город Костерево, Порядком разработки, утверждения и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ в муниципальном образовании город Костерево, утвержденным постановлением главы города Костерево от 15.09.2015 № 315

п о с т а н о в л я ю:

1. Изложить приложение к постановлению главы города Костерево Петушинского района Владимирской области от 12.10.2015 № 356 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования город Костерево на 2016-2020 годы» в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования город Костерево.

Глава администрации города Костерево

В.М. Проскурин

Приложение
к постановлению
администрации города Костерево
Петушинского района
от 01.10.2018 № 375

Приложение
к постановлению
главы города Костерево
Петушинского района
Владимирской области
от 12.10.2015 № 356

**Муниципальная Программа
«Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования город
Костерево на 2016-2020 годы»
(далее – Программа)**

Паспорт

Программы «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования
город Костерево на 2016-2020 годы»

Наименование Программы	«Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования город Костерево на 2016-2020 годы»
Основание для разработки	Постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; Постановления Губернатора Владимирской области: от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области» от 19.04.2011 № 330 «О мерах по реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; Постановление главы города Костерево Петушинского района Владимирской области от 15.09.2015 №315 «Об утверждении Порядка

	разработки, утверждения и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ в муниципальном образовании город Костерево»
Основной исполнитель Программы	администрация города Костерево Петушинского района
Соисполнители Программы	<ul style="list-style-type: none"> - отдел по развитию предпринимательства, потребительского рынка и сферы услуг МКУ «Управление делами администрации города Костерево»; - отдел жизнеобеспечения МКУ «Управление делами администрации города Костерево»; - финансовый отдел администрации города Костерево; - централизованная бухгалтерия МКУ «Управление делами администрации города Костерево»
Участники Программы	- финансово-кредитные учреждения; Молодые семьи, нуждающиеся в улучшении жилищных условий и изъявившие желание принять участие в программе.
Цель Программы	Муниципальная поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> - разработка нормативно-правовых актов, привлечение финансовых ресурсов для обеспечения молодых семей благоустроенным жильем; - предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения молодым семьям муниципального образования город Костерево.
Целевые индикаторы и показатели	предоставление в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты молодым семьям.
Сроки и этапы реализации Программы	2016-2020 годы
Объем бюджетных ассигнований Программы, в том числе по годам и источникам	<p>Общий объем финансирования Программы на весь период ее реализации составляет 15 123,288 тыс. рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> средства федерального бюджета – 2 147,009 тыс. рублей; средства областного бюджета – 1 918,362 тыс. рублей; средства бюджета муниципального образования город Костерево – 1 668,998 тыс. рублей; внебюджетные источники – 9 388,919 тыс. рублей. <p>По годам реализации:</p>

	2016 г.: всего – 2 375,352 тыс. руб.; 2017 г.: всего – 3 167,136 тыс. руб.; 2018 г.: всего – 3 100,000 тыс. руб.; 2019 г.: всего – 3 300,000 тыс. руб.; 2020 г.: всего – 3 180,800 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	- улучшение жилищных условий 7 молодых семей путем предоставления социальных выплат;

I. Общая характеристика сферы реализации программы.

1. Неудовлетворительные жилищные условия оказывают особенно отрицательное влияние на репродуктивное поведение молодой семьи по той причине, что основная доля рождений приходится на первые брачные годы. Вынужденное проживание с родителями одного из супругов, необходимость проживания на съемных квартирах снижают уровень рождаемости и увеличивают количество разводов среди молодых семей. Превышение смертности над рождаемостью в российском обществе ставит в ряд приоритетных государственных задач, требующих незамедлительного решения, задачу по обеспечению жилищных условий для молодых семей в целях стимулирования рождения и воспитания детей.

Жилищная проблема в городе Костерево по-прежнему остается острой, а ее решение - актуальным. По ряду оценок одной из основных причин сокращения численности населения является отсутствие перспектив решения жилищной проблемы населения репродуктивного возраста, то есть в основном молодого поколения.

Поэтому улучшение жилищных условий для многих молодых семей возможно только при финансовой поддержке государства.

В муниципальном образовании город Костерево на 01 сентября 2015 года, на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состояло 32 молодые семьи, что составляет 20,8% от общего количества граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Реализация мероприятий предыдущих программ по обеспечению жильем молодых семей, начиная с 2011 года, показала их популярность среди населения.

За период с 2011 по 2015 годы жилищные условия улучшили 3 молодые семьи, проживающие в городе Костерево.

2. Обеспеченность населения жильем за последние годы в среднем увеличивается, однако остается на очень низком уровне. Молодежь не менее чем другие возрастные группы населения нуждается в жилье, так как именно в этом возрасте образуются семьи и рождаются дети. Создание нормальных жилищных условий, наличие отдельного жилого помещения является наиболее благоприятным фактором для формирования здоровой, крепкой семьи.

3. Программа предусматривает создание системы муниципальной поддержки молодых семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении

жилищных условий граждан, в обеспечении жильем путем финансирования социальных выплат на приобретение жилья (далее социальная выплата).

II. Приоритеты, цель и задачи

1. Реализация Программы предусматривает достижение единственной, и, соответственно, приоритетной цели – улучшение жилищных условий молодых семей. Она взаимосвязана с социальной направленностью политики государства и приоритетами социально-экономического развития муниципального образования город Костерево. Программа реализуется в рамках федеральной программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, в которой отмечена высокая востребованность со стороны граждан и субъектов Российской Федерации в участии в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей», реализуемой в рамках предыдущей федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы.

Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы содержит Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, условия и требования которых являются обязательными к исполнению.

2. Целью реализации программы является улучшение жилищных условий 7 молодых семей.

3. Для достижения цели Программы необходимо решить следующие основные задачи:

3.1. Разработка нормативно-правовых актов, привлечение финансовых ресурсов для обеспечения молодых семей благоустроенным жильем;

3.2. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения молодым семьям муниципального образования город Костерево.

III. Целевые показатели (индикаторы)

Целевой показатель (индикатор) Программы определен исходя из ее цели, его значение приведено в приложении №1 к Программе.

Целевой показатель (индикатор) Программы носит прогнозный характер и зависит, в первую очередь, от возможностей бюджетов разных уровней, участвующих в финансировании Программы. В случае его изменения в ходе реализации Программы, целевой показатель подлежит корректировке.

IV. Характеристика основных мероприятий муниципальной Программы

1. Мероприятия муниципальной Программы определены основным мероприятием "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", федеральной целевой

программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы и состоят из следующих действий муниципального образования:

- формирование списка молодых семей для участия в программе и предоставление в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты молодым семьям.

Показатели основного мероприятия муниципальной Программы «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования город Костерево на 2016-2020 годы» приведены в приложении №2 к Программе.

V. Ресурсное обеспечение муниципальной Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств федерального, областного, муниципального бюджетов и внебюджетных источников и зависит от сложившейся ситуации в финансово-бюджетной сфере. Софинансирование социальных выплат молодым семьям из местных бюджетов является обязательным. Вместе с тем учитывается социально-демографическая, политическая и общеэкономическая значимость проблемы, а также финансовые возможности граждан для осуществления софинансирования мероприятий.

Общий объем финансирования Программы составляет 15 123,288 тыс. руб.

Объем и структура бюджетного финансирования Программы подлежит ежегодному уточнению в соответствии с реальными возможностями бюджетов всех уровней и с учетом фактического выполнения программных мероприятий.

Ресурсное обеспечение программы приведено в приложении №3 к Программе.

VI. Прогноз конечных результатов реализации муниципальной Программы

За весь период реализации Программы предполагается предоставить социальные выплаты 7 молодым семьям муниципального образования город Костерево.

VII. Анализ рисков реализации муниципальной Программы

1. Программа носит долгосрочный характер, поэтому целевой показатель на конечном этапе ее реализации может быть изменен, при этом как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения. На выполнение целевого показателя Программы могут оказывать влияние следующие факторы:

1.1. Отсутствие возможности софинансирования мероприятий Программы из бюджета муниципального образования город Костерево, а также других бюджетов, участвующих в реализации Программы. В случае отсутствия возможностей бюджета муниципального образования город Костерево, в софинансировании социальных выплат, реализация основного мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы невозможна. В таком случае действие муниципальной Программы должно быть прекращено или приостановлено;

1.2. Прекращение или приостановление действия федеральной или областной программ, в рамках которых реализуется настоящая муниципальная Программа;

1.3. Отсутствие возможности (в первую очередь софинансирования за счет собственных средств) или желания молодых семей получать государственную поддержку на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

2. В целях минимизации предполагаемых рисков реализации Программы, необходимо проводить активную работу среди молодых семей по их привлечению к участию в мероприятиях по улучшению жилищных условий. Также для успешного выполнения задач Программы необходимо активнее использовать возможности федерального законодательства, расширять способы использования социальных выплат: для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома, для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения эконом класса на первичном рынке жилья. Необходимо активнее привлекать инвесторов в сфере жилищного строительства для создания на территории муниципального образования город Костерево объектов жилья эконом класса.

Приложение №1 к Программе
«Обеспечение жильем молодых семей
муниципального образования
город Костерево на 2016-2020 годы»

СВЕДЕНИЯ
о целевых показателях (индикаторах) муниципальной Программы
«Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования город
Костерево на 2016-2020 годы»
и их значениях

Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей					
		базовый год (2015)	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Предоставление в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты	семей	1	1	2	2	1	1
...							

Приложение №2
к Программе
«Обеспечение жильем молодых семей
муниципального образования
город Костерево на 2016-2020 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ
основных мероприятий муниципальной Программы
«Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования город
Костерево на 2016-2020 годы»

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответст- венный исполни- тель	Срок*		Ожидаемый результат (краткое описание)	Связь мероприятия с показателями программы (подпрограм- мы)
			начала реализа- ции	оконча- ния реализа- ции		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения	администрация города Костерево Петушинского района	2016	2020	улучшение жилищных условий 7 молодых семей	Возможность улучшения жилищных условий молодым семьям путем покупки или строительства квартиры или жилого дома с использованием государственной

